

キクシマよりライフスタイル情報をお届けします。

K magazine



CONTENTS

MESSAGE

女性が活躍するために

LIFESTYLE REPORT

楽しみを完結できる家

TOPICS

話題のゲストハウス紹介

INFORMATION

ASJ相談会開催報告

kurashi 02 建築家グループ展

第3回が始動! ストリートファニチャー

Lifestyle report

ライフスタイルレポート

楽しみを完結できる家

モリオン楼 横浜市

Message

[メッセージ]

女性が活躍するために

なりたいたい自分になるために

昔近所に住んでたお姉さんみたいになりたくて

いつも頑張ってるお母さんみたいになりたくて

憧れのあの先輩みたいになりたくて

そんな思いを叶えるために頑張ることが、
良い仕事をするってことに繋がっていくんだって信じてる。

まずは目の前のことに精一杯取り組むことで、
ちょっとでもその姿に近づけますように！



建築工事部 現場監督

溝辺

Mizobe

私はキクシマで現場監督として働いています。

一般的に見ても男性の多い職種であり、ちから等ではかなわない部分はありますが別のところでそれらをカバーし補っているよう努力しています。

知識が浅く、周りの方々に手を借りている毎日ですが昨日よりも今日、

少しずつでも成長して出来るようこれからも一、監督員として頑張りたいです。

そして、誰かの目標になれる社員になりたいです。



Tsudano



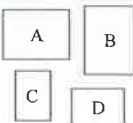
Sakamoto



Tokunaga



Uematsu



A

建築営業部
チーフ | 津田野 Tsudano

仕事内容
設計・積算・企画営業

仕事のやりがい

一人ではできないことを、みんなで協力して達成していくところです。建築の0から大きなものを作り上げていく過程の中にいることは、とても楽しいです。その中でいろんな人の笑顔が見えた時の、「がんばってよかった」と思える瞬間が私は好きです。

男性が多い職場について

男性が多い業界ですが、好きな仕事なら男女は関係なく仕事は楽しいと思います！

B

鉄工部 設計課 | 坂本 Sakamoto

仕事内容

鉄骨図面・加工図作成、材料拾い・発注

仕事のやりがい

自分の書いた図面から鋼材が加工され、構造物になっていく過程にワクワクします。

男性が多い職場について

男性が多い少ないにかかわらず、信頼関係を築くことが大切だと思います。

C

総務部
主任 | 徳永 Tokunaga

仕事内容

社長秘書業務・人事採用業務・社内イベント企画運営・広報・社内整備等

仕事のやりがい

主に人を通して仕事をしている為、自分の行った業務に対して感謝の気持ちを示されることがよくあり、それがモチベーションとなっています。人と関わる仕事が好きなので、人事採用業務もとても楽しく仕事を進める事が出来ています。4月には、私が担当となって初めての新入社員が入社します。新入社員に「入社して良かった」と思ってもらえるよう、環境づくりも頑張りたいと思っています。

D

建築営業部
クライアントパートナー | 植松 Uematsu

仕事内容

家を建てたい人のサポート・住宅イベント関連業務

仕事のやりがい

多くの人と携わりながらお施主様の唯一無二のお家に自分も関わることができる事です。大変だなと思う事も多い反面とてもやりがいを感じます。

男性が多い職場について

私は気にした事は全くないです。笑 女性が多いより、むしろ働きやすいと思います。

私たちと一緒に働きませんか？

私たちと一緒に、次世代のキクシマを担うメンバーとして活躍してくれる方をお待ちしています！

募集職種

建築施工管理・企画営業・鉄骨製作
管理技術者・溶接工・一般事務

詳細については
弊社ホームページをご覧ください。

www.kikushima.co.jp





1

キクシマが手掛けた建築で生まれている Lifestyleをご紹介します。

Lifestyle report

楽しみを 完結できる家



富士山とランドマークの2つの絶景を味わいながら暮らす。屋上で菜園や花火を楽しむ。デッキで心ゆくまでのんびり過ごす。そんな夢とアイデアが詰まったモダンな邸宅が横浜の高台にあります。M様ご夫婦は建築前にカメラと筆を使って景色の見え方を調査したり、建材を自分の目で見に行ったりと、ひとつひとつこだわってこの家作りを進めました。M様ご夫婦にお話を聞かせて頂きました。

お二人の気に入っている所をお聞かせ頂けますか？

奥様 「3階のベッドルームからのランドマークの夜景がいです。紅葉も見えたり…雨の日は幻想的で綺麗ですね。」旦那様 「デッキスペースは3か所あり、南が響ければ北とか、その時々で移動できます。ここでぼーっと新聞や本を読むのが心地よいです。」外に面したデッキはルーバーが視界を遮りつつも採光を保ち、プライバシーを守りながら居心地良い空間を生んでいます。

庭園のある屋上も素敵なスペースですね。

奥様 「はい。日当たりがとても良いので、この夏にはきゅうりが100本取れたんですよ。1m程のちょっとした見晴らし台に乗ると眺めがさらに良くなって、花火も楽しめます。」

楽しみがつきないですね。建築家との家作りはどうでしたか？

旦那様 「これまで改築やハウスメーカーと建てた経験がありますが、今回、筒井先生（設計者）と作って見て、100%理想の家と出会う事ができました。ハウスメーカーと違ってモデルルームが無いので最初はわかりにくいのですが、模型を見たりしてだんだんイメージが沸きました。それから、建築家は何かとひとつ上の世界を見せてくれて、自由で無限の可能性のある新しい感覚を知りましたね。」M様邸はグリーンのための水栓が家中にあたり、キッチン角の収納等、この設計に合わせた自由な発想が散りばめられています。これも建築家ならではの。

家作りで大切と思った事をお聞かせ下さい。

奥様 「好みのイメージと実際の居住性という2つのフィルターでしょうか。両方が揃ってこそ居心地良い家が生まれると思います。」

旦那様 「大事なのは、家の中で遊べる感覚、楽しみを家で完結出来るという視点かな。」

アイデアと工夫によってどんな事でも楽しめる家。それは建築家との家作りの醍醐味かもしれませんね。本日はお話をどうもありがとうございました！

モリオン様 外観は黒く、シックな印象。
屋上には息を飲むような眺望がある。

建築場所：横浜市
竣工：2015年11月
構造：木造地上3階
建築面積：76.48㎡
設計監理：一級建築士事務所筒井紀博空間工房



キクシマ HP「お客様の声」にも掲載中です。ぜひご覧くださいませ！



2



3



4

5

1. 波模様の木目が美しいリビング。奥のデッキスペースへ繋がっている。
2. 雰囲気のある和室。窓越しには紅葉。
3. 家中に瑞々しいグリーンが溢れている。物を飾ると掃除が大変だけど、植物ならラクだし、自然に増やせるのでインテリアには抜群とのこと。
4. 情趣ある坪庭が眺められるバスルーム
5. ベッドルームから横浜ランドマークタワーが望める
6. M様ご夫婦と愛犬。お二人の温かな空気感から、本当に心地よい暮らしを楽しんでいらっしゃる事が感じられました。



6

Topics

[トピックス]



オーナーご夫妻



縁側



オーナー 田中様

オーナーのご夫婦にお話しをお伺いしました。

横浜の野毛に築50年の元旅館を リノベーションしたゲストハウスがオープン!

近年、耳にする事が多くなった「ゲストハウス」野毛にも趣のあるゲストハウスが生まれました。どんな所なのでしょう?

◆キクシマ × ●オーナー様

◆ゲストハウスを始めたキッカケを教えてください?
●旅行が好きで2人で1年間各国のゲストハウスに泊まりながら世界一周し、その経験から自分たちも日本で旅人を迎え交流するだけでなくそれぞれが落ち着いて過ごせる場を提供したいという想いから始めました。

◆なぜ日本家屋なのですか?

●物件探しをしていく中で、日本にはゲストハウスが浸透していないためか空家が山ほどあるにも関わらず条件が折り合わないことや門前払いされることがほとんどでした。そんな中インターネットでたまたま「貸旅館」と検索をしたところ10年間空家であった「双葉旅館」に出会いました。今では珍しい日本家屋を目標に様々な国の方々がお泊りに来てくれるのが嬉しいです。

◆こだわった所はどんな所ですか?

●旅館としての趣を残しつつ天井を吹き抜けにし窓を大きくさせるなど開放感を生み出しました。改修設計は大学時代からの親友に依頼し壁塗りやセメント打ちはSNSでボランティアを募り自分たちで行いました。棚入れなどはDIYで女性目線の可愛いものにしました。

◆編集後記

訪日外国人の増加やオリンピックの影響もあり、ゲストハウスの需要は増えていく一方で、日本にはまだゲストハウスが浸透していないため、まずは多くの方に「どんなものなのか?」知ってもらうことが必要なのだと感じました。オーナー様によると、オープンまでが一番苦労したことは物件探しだったとのこと。世間では空き家の増加が問題になっているため、物件はたくさんあると思っていたのですが、魅力的な古い空き家は現在の建築基準法には適合していないため、改修や再建築が難しいケースがたくさんあり、物件探しは難航したそうです。今後、世間の需要に合わせて規制に緩和が進み、さまざまな特徴のある魅力的なゲストハウスが生まれていくと嬉しいです。



ゲストハウス FUTARENO

横浜市中央区野毛町4-173-5

<http://futareno-gh.oops.jp/>

可愛いHPをぜひ覗いてみてくださいね!

Information

[インフォメーション]



第22回建築家展開催報告

ランドマークタワー ASJ YOKOHAMACELLにて行われました!今回はキクシマに馴染みのある建築家の方々8名にご参加頂き、これからの家づくりや土地のご相談等、それぞれのお客様が建築家の方々とコミュニケーションの中で、方向性を見つけて帰って行かれる姿が印象的でした。ご来場いただいたお客様、そして8名の建築家の皆様、本当にありがとうございました。

建築家展 家作りの悩みなどを建築家と無料で相談できるイベントです。不定期にて開催。



ストリートファニチャー コンペ募集開始!

今年も第3回ストリートファニチャーデザインコンペの募集が始まりました!コンペの詳細は、下記サイトに掲載されていますのでご覧ください。「横浜をより魅力的に」をコンセプトに、横浜で活躍する企業の皆様と協力して今年も多くの方に、街を楽しむアイデアを募集します!多くの皆様からの応募をお待ちしております!

ストリートファニチャーデザインコンペ 横浜の街を彩るファニチャーのデザインコンペ。
<http://streetfurniture.jp>



kurashi02「プロセス」開催!

建築家と暮らしについて考える「kurashi展」。第2回は4人の建築家のグループ展「プロセス」を開催しました。設計過程に焦点を当て、ハウスメーカーと個々の建築家の違いを表現。座談会や学生展示もあり建築を存分に味わえる企画展でした。2018年春頃に第3回を予定していますので、お楽しみに!

kurashi展 建築家が様々な目線から暮らしについて考えお届けする企画展です。 関内オフィス地下Uluruにて開催。



日野南小学校 ひょうたん山階段整備

品質管理部 能勢エキスパートが、日野南小学校へ指導員として整備活動に参加させていただきました!老朽化が進み児童だけでは立ち入り禁止されていたひょうたん山の階段を6年生の【安全な階段にしたい!】という想いから行われました。皆さん一生懸命お話を聞きながら丸太の交換や階段の造成に取り組み完成させました!このような活動がきっかけで建設業に興味を持っていただけたら嬉しいです!



~みつばちからの贈り物~

【エミールの森ひよこ幼稚園】様にてモミの木贈呈式を行いました。みんなで一緒にモミの木に飾り付けを行い、素敵なツリーが完成しました。子どもたちからは素敵なお礼状も頂き、忘れられない時間となりました!環境×地域のつながりを考えたプロジェクト。CSRの取り組みとして本社屋上にて行っている養蜂。そこで得た売上地域や環境への恩返しが出来たらという想いで行っております。

Kマガジンアンケート アンケートにご協力ください!

抽選で
プレゼント!

自家製オーガニックハチミツ
甲州ワイン



前回の当選者は、5名でした!

こちらから↓



今後より良い情報をご提供することを目的として、アンケートを実施致しております!QRコードより率直なご意見・ご要望をお待ちしております。

ご応募の期間は4月末日までとさせていただきます。 ※当選の発表は、賞品の発送をもってさせていただきます。

キクシマ情報はHP・facebookから!

キクシマでは「人と街が輝く未来のために貢献したい」という想いから、様々な提案やイベントを開催しています!情報は随時HP・facebookにて掲載しますので、チェックしてくださいね!

OFFICIAL HPはこちら
www.kikushima.co.jp



FACEBOOKはこちら
www.facebook.com/kikushima/



Works

[ワークス]



竣工

横浜市聖灯看護専門学校

日本一大きい看護専門学校

2018年4月開校！ 施設は校舎棟、実習棟と合わせて延べ1万平方メートルを超え、看護学校では日本最大規模の広さと施設を誇ります。

18か月と長丁場でしたが、キクシマ・岡山JVメンバーにも恵まれあっという間に竣工してしまいました。また、横浜日建工科専門学校の学生さんも現場見学に来てくださり、なんとその中から1名キクシマに入社しています。いろいろなことが有りましたが、とても勉強になった現場でした。同校で学ぶ学生の皆さんの活躍をお祈りいたします。



建築工事部
松澤チーフ・木村陽チーフ・菅野リーダー・村上

構造: RC地上3階 設計監理: 株式会社金子設計 竣工: 平成29年9月 キクシマ 岡山建設共同企業体



第61回

神奈川建築コンクール 住宅部門 W 受賞!

★ 最優秀賞

「大磯の家」が住宅部門 最優秀賞を

★ 優秀賞

「大倉山シニアハウス+」が住宅部門 優秀賞を受賞させて頂きました!



★ 最優秀賞

大磯の家

優しい雰囲気の家

将来的な事を考え極力段差のない造りにしました。全体的に木が現れていて素朴で、優しい雰囲気の漂う住宅になりました。一部特殊な構造があり、上棟するまで苦労しましたが、お施主様の喜んでいる姿を拝見でき、とてもやりがいを感じました。



建築工事部
麻生チーフ

構造: 木造2階 設計監理: 一級建築士事務所 河野泰治アトリエ 竣工: 平成28年5月



★ 優秀賞

大倉山シニアハウス+

世代の交流を図るエンガワ空間

設計さんの指示で細かい納まりがありました。それをいかに表現するのが難しかったです。メーカーの既製品ではない外壁塗装材パライトを混ぜた塗装や、打ち放し等の仕上がり具合を確認しながら進めました。これだけの広い土地に収益性を気にしない建物を、施主さんと設計さんで考えられました。貴重な仕事をさせてもらったのではないかと思います。



建築工事部
福井チーフ

構造: RC3階 設計監理: 株式会社スタジオ・アルテック 竣工: 平成28年11月

COMPANY PROFILE

株式会社 キクシマ

本社 〒234-0054 神奈川県横浜市港南区港南台4-39-7
関内オフィス 〒231-0003 神奈川県横浜市中区北仲通3-34-2 キクシマ関内ビル
工場 〒234-0054 神奈川県横浜市港南区港南台4-38-1
協立工業 〒381-2221 長野県長野市川中島町御厨1069



OFFICIAL HP

実績などの情報はHPへ!

www.kikushima.co.jp


FACEBOOK

最新情報はfacebookでも!

www.facebook.com/kikushima/
